

# 商品推广

为客户提供基于商品的个性化推广综合解决方案

百度商品推广部

# 商品推广产品全景图

## 动态商品广告 Dynamic Product Ads

### 搜索动态商品广告

Dynamic Product Ads in Search

将商品规模化投放，快速而精准覆盖搜索流量。智能匹配搜索意图，动态构建个性化创意，提升广告展现概率和转化。



### 信息流动态商品广告

Dynamic Product Ads in Feed

基于用户的各类行为数据，通过精准商品定向，为用户实时展现个性化、强相关的动态商品广告，有效激发用户需求，提升转化效果。



## 阿拉丁推广 Aladdin Ads

### 阿拉丁推广

Aladdin Ads

为客户提供定制化的垂类场景商业推广，可在自然搜索结果、地图、信息流等多优质流量渠道进行具有行业特性的结构化特型展现，为客户进行精准受众导流。



## 商品中心 Baidu Merchant Center：一站式的商品对接、存储、管理优化和输出应用平台

结构化商品数据对接，支持一库对接，全域投放



- 商品名称：iPhone X
- 商品价格：8656元
- 颜色：黑色



- 商品名称：宝马X3
- 商品价格：35.2万元
- 级别：SUV



- 商品名称：天云湖酒店
- 商品价格：428元
- 城市：南京



- 商品名称：手把手教你画出自然眉
- 标签：美妆美发

# 动态商品广告-AI 驱动千人千面精准营销

## 行业



零售 旅游

房产家居 车辆物流

教育培训 金融

游戏 商务服务

日化奢侈 生活服务

## 数据

### 商品

自有商品对接

	商品名称	iPhone X
	商品价格	8656元
	颜色	黑色

百度通用商品库

房产知识库	教育知识库
汽车知识库	娱乐知识库
旅游知识库	.....

### 人群

用户行为	用户画像
设备ID : xxxxxx	男 高收入
浏览 : 宝马X3	本科以上学历
收藏 : 大众迈腾	30-40岁
咨询 : 宝马X3	爱好旅游 已婚

## 全流量全场景，千人千面精准营销

### 搜索

上「京东」查看更多御泥坊面膜

京东臻品行货,精选品牌等你来!购爽,购嗨! 京东购物,211 送达,全国联保!



御泥坊小迷糊黑米润肤亮颜黑... 御泥坊深层补水保湿面膜套装... 御泥坊美白嫩肤矿物润肤乳...

99.9元起 109.9元起 99元起

m.jd.com 商品橱窗

### 信息流

2017中环一号真实二手房信息,房源查看/ 预约看房,尽在链家网



价格: 55581元/平米  
房源数量: 42套  
介绍: 上海中环一号位于宝山,近一个月带看302次,随时随地,实房实拍!

小区详情 最新房源 更多热门楼盘

sh.lianjia.com 商品全息

上海孕妈休假在家,开了个早教中心,半年赚够宝宝奶粉钱!



Feed三图

联想乐檬 K3 Note 4G手机 双卡双待 典雅黄 (K50-T5)



销量最佳 京东商城 广告

Feed单图

「11.11 京东全球好物节」尖货疯狂开抢



「广告」 京东全球好物节 联盟大图 价抢购!

换季穿啥? 来试试这款,修身显瘦又百搭



百度 广告

联盟三图

# 目录

01 房屋租售行业解决方案  
商品接入 | 搜索 | 信息流

02 装修服务行业解决方案  
商品接入 | 搜索 | 信息流

03 附录  
产品手册



**PART**

**01**

**房屋租售**

# 房产：以“房源”为商品进行结构化接入投放

房产

商品接入

## 新房—新楼盘

字段名称	中文含义	字段内容
name	楼盘名称	翠屏城
price	价格	12218
image	楼盘长方形图片	
stock	在售房源	1
targetCity	推广城市	南京市
targetRange	推广商圈	禄口
address	地址	南京市江宁禄口天禄大道1号
img index=1	更多图片地址	
img index=2	更多图片地址	
img index=3	更多图片地址	
acreage	面积	86.0-117.0
times	带看次数	1
type	房屋标签	普通住宅

## 二手房—二手房源

字段名称	中文含义	字段内容
name	楼盘名称	金浦花园
price	价格	52532.04
image	楼盘长方形图片	
city	城市	上海市
range	商圈	塘桥
address	地址	上海市浦东新区南泉路1261号
img index=1	更多图片地址	<a href="https://...jpg">https://...jpg</a>
img index=2	更多图片地址	<a href="https://...jpg">https://...jpg</a>
img index=3	更多图片地址	<a href="https://...jpg">https://...jpg</a>
acreage	面积	142.77
buildingType	建筑类型	板楼
decorate	装修情况	简单装修
deliveryTime	交房时间	2018/9/23 16:22
openTime	开盘时间	1993/1/1
province	省份	上海市
subway	地铁站	蓝村路站
targetCity	推广城市	上海市
targetProvince	推广省份	上海市
targetRange	推广商圈	塘桥
户型	自定义字段	3室2厅

## 租房—租赁房源

字段名称	中文含义	字段内容
name	楼盘名称	万科四季花城
price	价格	870
image	楼盘长方形图片	
thirdCategory	三级类目	张家窝合租
stock	在售房源	1
bizCategory	业务类型	租房
type	房屋标签	合租
province	省份	天津
city	城市	天津
range	商圈	张家窝
district	区县	西青
address	地址	天津市西青区万科四季花城
img index=1	更多图片地址	<a href="http://...jpg">http://...jpg</a>
img index=2	更多图片地址	<a href="http://...jpg">http://...jpg</a>
img index=3	更多图片地址	<a href="http://...jpg">http://...jpg</a>
roomFact	房屋朝向	北
roomSize	房屋面积	6
structType	房屋户型	4室1厅
subway	楼盘临近的地铁	3号线
targetCity	推广城市	天津
targetRange	推广商圈	张家窝

# 房产：普通计划关键词触发，广告千人千面，提量提效

## 基于关键词触发

- ✓ 在已有普通**凤巢计划**上
  - ✓ 基于关键词匹配商品并投放
    - Query--->关键词--->展示广告
    - 样式：橱窗、列表等更多强样式
    - 创意：调用商品信息，广告内容动态，千人千面
  - ✓ 无需新建计划
    - 直接新建普通计划创意组，绑定计划单元，实现海量商品一键投放。

## 账户搭建

- 1.设置投放商品：
  - 根据投放需求**圈定房源**
  - 建议全选所有可投房源
  - \*地域、预算等设置跟随凤巢计划设置
- 2.设置创意模板
  - 创意标题及文本部分复用**凤巢文本**创意
  - 子链部分添加**商品字段**实现广告动态
- 3.设置投放范围
  - 绑定凤巢计划单元
  - \*管理员账户可操作跨账户绑定，提高操作效率

## 广告优化

### 展现优化

- 1.凤巢计划拓词
- 2.提高广告点击率

### 点击优化

- 1.创意样式优化
- 2.高ctr样式溢价

### 转化优化

- 1.凤巢ocpc
- 2.关键词优化
- 3.落地页优化
- 4.小程序替换h5投放

## 基于商品属性的广告触发



### query-product

只要广告主的商品与搜索词相关  
广告就可被触发

商品名	太月园二手房		
小区名称	太月园	城区	海淀区
房屋类型	住宅	商圈	知春路
建筑年代	1998年	价格区间	60000-80000
装修情况	精装修	面积	60-120

## 基于商品组的投放与管理

### 1、轻松的商品筛选

- ✓ 按城市筛选
  - ✓ 按区域筛选
  - ✓ 按楼盘类别筛选
  - ✓ .....
- 根据商品属性  
轻松筛选成组

### 2、灵活的商品出价

- ✓ 手工出价
  - ✓ 自动出价
  - SHOW优先
  - ACP优先
  - ROI优先
- 细分商品组  
灵活设定出价

### 3、丰富的商品报表

- ✓ 商品维度
  - ✓ 商品组维度
  - ✓ 商品计划维度
- 多维度报表  
管理推广效果

## 专为商品广告打造的更多强样式

- 1 商品触发，**有效拓流**，自动覆盖长尾流量
- 2 **更多专属强样式**，高度提高至870px，相比普通高27%
- 3 **精准匹配**，更好的用户体验，**同流量下CTR提升50%+**
- 4 **创意样式模板化**，支持广告主动态配置，呈现更个性

# 房地产行业应用案例

## 列表系列

### 2019 成都温江新房信息\_省心选房 - 贝壳新房



楼盘名称: 东原阅墅      价格: 8800元/m<sup>2</sup>  
 开盘时间: 2018/12/15      地址: 成都市金马镇太极大道66  
 优惠: 待定      电话: 待定  
 介绍: 贝壳网提供成都温江新开盘楼盘价格&优惠信息,找房大平台..

东原阅墅	优惠: 待定	8800元/m <sup>2</sup>
和雅嘉御	优惠: 待定	80000元/m <sup>2</sup>
龙湖物业滨湖城	优惠: 待定	22000元/m <sup>2</sup>

### 2019 成都龙泉驿新房信息\_省心选房 - 贝壳新房



天赋龙庭      2018/09/20      7300元/m<sup>2</sup>  
 东原阅墅      2018/12/15      8800元/m<sup>2</sup>  
 滨江天樾      2018/12/15      50000元/m<sup>2</sup>  
[www.baidu.com](http://www.baidu.com) 2014-07 - 评价 广告

## 橱窗系列

### 2019成都新房\_性价比优质楼盘\_贝壳新房

免费咨询 - 成都新开盘楼盘信息及价格,省心找房上贝壳!



东原阅墅  
8800元/m<sup>2</sup>



和雅嘉御  
80000元/m<sup>2</sup>



万景九洲天府  
13000元/m<sup>2</sup>



龙湖物业滨湖城  
8500元/m<sup>2</sup>

[查看更多相关信息>>](#)

### 找北京二手房-上「贝壳」找房大平台

大兴各种二手优质房源, 具体信息查看「贝壳」找房大平台



枣园二手房



新街口二手房



南沙滩二手房

### 北京二手房价查询-就上「贝壳」找房大平台

北京市朝阳内优质二手房源及房屋价格尽在「贝壳」找房大平台



朝阳二手房源



石景山二手房源



丰台二手房源

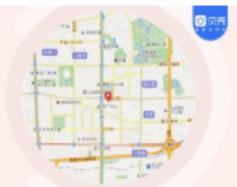
## 活动系列

### 呼家楼西里二手房出售 呼家楼西里房价查询-上「贝壳」找房大平台

#### 呼家楼西里二手房

69403元/平米

[查看详情](#)



呼家楼西里小区位于北京市朝阳区,详情登录「贝壳」找...

红庙二手房

朝阳二手房

## 导航系列

### 2018呼家楼西里二手房出售 呼家楼西里房价查询-上「贝壳」找房大平台

北京市-呼家楼西里小区位于红庙呼家楼西里,更多二手房信息登录「贝壳」找房大平台

红庙

菜户营

鲁谷

马甸

奥林匹...

五棵松

枣园

建国门外

## 商品接入

字段名称	中文含义	字段内容
name	楼盘名称	翠屏城
loc	楼盘移动端URL	<a href="https://...com">https://...com</a>
price	价格	12218
image	楼盘长方形图片	
stock	在售房源	1
targetCity	推广城市	南京市
targetRange	推广商圈	禄口
address	地址	南京市江宁禄口天禄大道1号

字段名称	中文含义	字段内容
name	楼盘名称	恒大天璟
loc	楼盘移动端URL	<a href="https://...com">https://...com</a>
price	价格	96000
image	楼盘长方形图片	
stock	在售房源	3
targetCity	推广城市	深圳市
targetRange	推广商圈	南山中心
address	地址	深圳市南山区南海大道12号

## 定向使用

商品地址附近：



在以房源地址（南京市江宁禄口天禄大道1号）为中心，以1/3/5km为半径画圈投放该房源（翠屏城）

商品推广商圈：



在房源所在商圈（禄口）投放该房源（翠屏城）

## 创意设置

**文案**  $\${name}$ 便宜急售，业主移民新西兰，急售

**样式** 三图

**图片** 商品库图片

**文案**  $\${range}$ 房源急售，首付低，解资金周转之急

**样式** 大图

**图片** 商品库图片

## 广告展现



处于天禄大道1号附近



处于南山大道12号附近



在禄口商圈



在南山中心商圈



## 商品接入

字段名称	中文含义	字段内容
name	楼盘名称	翠屏城
loc	楼盘移动端URL	<a href="https://....com">https://....com</a>
price	价格	12218
image	楼盘长方形图片	
stock	在售房源	1
targetCity	推广城市	南京市
targetRange	推广商圈	禄口
address	地址	南京市江宁禄口天禄大道1号

字段名称	中文含义	字段内容
name	楼盘名称	恒大天璟
loc	楼盘移动端URL	<a href="https://....com">https://....com</a>
price	价格	96000
image	楼盘长方形图片	
stock	在售房源	3
targetCity	推广城市	深圳市
targetRange	推广商圈	南山中心
address	地址	深圳市南山区南海大道12号

## 定向使用

### 意图词：

已选意图词 (432/900)  
每行一个意图词，最多40个字符

- 1 郑东新区楼盘
- 2 杭州丁桥新开楼盘
- 3 上海即将开盘楼盘
- 4 张家口楼盘
- 5 萧山楼盘
- 6 上海楼盘
- 7 河西新开楼盘
- 8 长嘉瑞府

### 模板词：

已选意图词 (50/50) +智能推荐

- 40 \${name}房价 曲江管委会家属院房价
- 41 \${city}\${range}二手房 西安大唐不夜城二手房
- 42 \${category}热销楼盘 西安热销楼盘
- 43 \${category}房产 西安房产
- 44 \${subCategory}房价 西安房价
- 45 \${category}二手房 西安二手房
- 46 \${subCategory}买房 西安买房
- 47 \${subCategory}楼盘 西安楼盘
- 48 \${city}\${category}楼盘 西安西安楼盘
- 49 \${city}房产中介 西安房产中介
- 50 \${city}新房 西安新房

### 智能地域：

- 智能地域投放 targetProvince | 推广省份
- targetProvince | 推广省份
- targetCity | 推广城市

## 创意设置

**文案** \${name}便宜急售，业主移民新西兰，急售

**样式** 三图

**图片** 商品库图片

**文案** \${range}房源急售，首付低，解资金周转之急

**样式** 大图

**图片** 商品库图片

## 广告展现



处于天禄大道1号附近



立即查看 广告

立即下载



处于南山大道12号附近



立即查看 广告

立即下载



在禄口商圈



一键查房价 广告

立即下载



在南山中心商圈



一键查房价 广告

立即下载

## 知识库推荐

### 房产知识库

楼盘

商品数量: 260467

二手房

商品数量: 576484

新房

商品数量: 92180

字段示例:

楼盘名称	价格	商品原价	一级类目
幸福蓝湾	0.00	0.00	衡阳

demo	
商品名称	富力桃园
address	上海清河湾路706弄
bizCategory	二手房
区县	青浦
targetCity	上海
targetRange	青浦城
容积率	0.93
绿化率	35

## 定向组合

### 模板词

已选意图词 (50/50)	+智能推荐
40	\$(name)房价 曲江管委会家属院房价
41	\$(city)\$(range)二手房 西安大唐不夜城二手房
42	\$(category)热销楼盘 西安热销楼盘
43	\$(category)房产 西安房产
44	\$(subCategory)房价 西安房价
45	\$(category)二手房 西安二手房
46	\$(subCategory)买房 西安买房
47	\$(subCategory)楼盘 西安楼盘
48	\$(city)\$(category)楼盘 西安西安楼盘
49	\$(city)房产中介 西安房产中介
50	\$(city)新房 西安新房

### 商品地址

线下到访:  场所  商品地址

商品地址附近(address | 地址)  商品推广商圈(targetRange | 推广商圈)

范围:  (1km, 3km, 5km)

实时到访  常驻地址  历史到访

线下到访:  场所  商品地址

商品地址附近(address | 地址)  商品推广商圈(targetRange | 推广商圈)

实时到访  常驻地址  历史到访

## 创意展示

文案插入动态字段实现广告创意千人千面

翠屏城房子便宜急售，业主移民新西兰，急售



立即查看

立即下载

禄口房源急售，首付低，解资金周转之急



一键查房价

立即下载

批量买词，解决拓词窘境

覆盖楼盘周边人群，满足用户需求

广告创意千人千面

# 根据商品定制落地页，全面优化app下载链路

房产

信息流

转化

## 现状痛点

- 痛点1:落地页千人一面，不能承接创意内容，背离用户核心诉求，用户折损大



- 痛点2:落地页和端能力不支持应用安装提示和直接唤醒

下载—>安装衰减大

安装—>激活衰减大

## 千人千面动态落地页

### 下载过程

创意点击

落地页展现

落地页点击

开始下载

下载完成

安装完成

打开app, 激活

创意

落地页

端能力



提高广告到落地页连贯性，落地页依然能够转千人千面

- 一致性：落地页与前列创意保持高度一致，提升用户点击兴趣
- 多样性：根据商品属性及人群画像做相似商品推荐，增加用户点击兴趣

### 延迟唤醒、深度唤醒

- ✓ 安装完成后自动打开APP
- ✓ 打开到指定商品页面

提升客户激活率和最终ROI

### 落地页加速

- ✓ 增加落地页下载安装的速度和稳定性

降低落地页流失率

全面优化下载链路，降低客户激活成本

用户生命周期

助力 **拉新客**

=

**丰富的流量场景**

+

**商品推荐**

- 搜索
- 信息流
- 商品卡片

- 用户数据
- 商品信息

助力 **提转化**

=

**更快的加载速度**

+

**更沉浸的体验**

+

**更便捷的转化**

- 综合到达率+20%
- 用户平均使用时长+40%

- 100%占屏，展示更多信息

- 直达用户所需
- 复用百度账户信息
- 聚合支付

助力 **促留存**

=

**让用户方便的找到你**

- 首页下拉二楼
- 个人中心历史露出
- 通知栏push
- 语音、扫码唤醒
- 服务消息

**投放目标** APP下载，提升APP覆盖率

**商品对接** 根据业务类型-租房、二手房、新房对接海量房源、楼盘商品数据

### 搭建产品库

#### 租房数据

- 房源名称：云趣园三区4居室 05卧
- 房源URL：<http://xxx>
- 面积：13m<sup>2</sup>
- 房屋类型：合租
- 装修情况：精装修

#### 二手房数据

- 房源名称：上东8号
- 楼盘均价：70000
- 楼盘URL：<http://xxx>
- 楼盘所属行政区：朝阳
- 行政区楼盘列表URL：<http://xxx>

### 定向方式

意图词模版/  
意图标签  
+  
智能地域

商品地址  
(推广地址  
推广商圈)

### 动态创意

维丰星寓的配套真棒，医院菜场近在咫尺，生活好方便！



链家

立即下载

上海买房注意啦！朗诗未来树优选二手房，均价41764，别错过！



链家

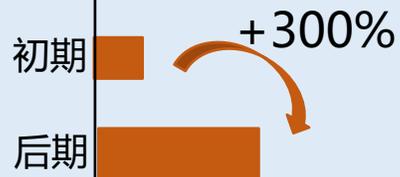
立即下载

### 效果

#### 下载成本



#### 消费量级





PART

02

装修服务

# 装修行业：以“装修案例”为商品进行结构化接入投放

房地产行业

商品接入

➤ 将「装修案例」进行结构化，预算、面积、风格、内容等案例信息包装成商品字段，装修效果图为图片字段

## 宜人小清新 7万打造80平温馨阁楼家

2016-03-04 11:18:53 作者: Laughing

今天为大家介绍的这个案例最大的特色便是利用一个阁楼打造出完全的生活空间。玻璃式悬空的楼梯，优雅的软装布置，80平米的阁楼空间散发出家的温馨气息，令人印象深刻。

今天为大家介绍的这个案例最大的特色便是利用一个阁楼打造出完全的生活空间。玻璃式悬空楼梯，优雅的软装布置，80平米的阁楼空间散发出家的温馨气息，令人印象深刻。

业主: 小莎  
职业: 采购实习生  
面积: 80平米  
装修户型: 阁楼装修  
装修风格: 清新风格、创意个性



这个80平米的阁楼案例，在经过设计师的神奇改造后，装饰，打造出一个个性的居住空间。

## 三室两厅的装修案例 90平北欧风新房欣赏

2018-11-01 17:42:02 作者: 娘舅伐老

什么样的户型是最好的?这个问题没有确切的答案。但进行一个投票的话，相信很多人会票投给三室两厅的户型。今天，小编给大家带来一套90平方米三室两厅的装修案例。下面，一起来看看三室两厅的

什么样的户型是最好的?这个问题没有确切的答案。但进行一个投票的话，相信很多人会票投给三室两厅的户型。今天，小编给大家带来一套90平方米三室两厅的装修案例。下面，一起来看看三室两厅的装修吧!



一、三室两厅的装修案例

面积: 90平方米  
户型: 三室两厅  
风格: 北欧风格

商品1	
案例名称	80平温馨阁楼家
装修预算	7万
装修面积	80平
装修户型	复式
装修风格	清新风格
装修内容	卧室
案例图片	

商品2	
案例名称	90平北欧风新房
装修预算	10万
装修面积	90平
装修户型	三室两厅
装修风格	北欧风格
装修内容	全屋
案例图片	

# 装修：普通计划基于关键词触发，广告千人千面，有效提升

装修行业

搜索

## 商品数据

投放后台自提

shantou.baidu.com

商品中心接入

Product.baidu.com

## 广告触发

- ✓ 无需新建计划
- ✓ 在已有普通**凤巢计划**上
- ✓ 基于关键词匹配商品并投放

## 账户搭建

- 1.设置投放商品：  
建议全选所有可投  
\*地域、预算等设置跟随凤巢计划设置
- 2.设置创意模板  
创意标题及文本部分复用**凤巢文本**创意  
子链部分添加**商品字段**实现广告动态
- 3.设置投放范围  
绑定凤巢计划单元  
\*管理员账户可操作跨账户绑定，提高操作效率

## 广告优化

### 展现优化

- 1.凤巢计划拓词
- 2.提高广告点击率

### 点击优化

- 1.创意样式优化
- 2.高ctr样式溢价

### 转化优化

- 1.凤巢ocpc
- 2.关键词优化
- 3.落地页优化
- 4.小程序替换h5投放

## 基于商品属性的广告触发



### query-product

只要广告主的商品与搜索词相关  
广告就可被触发

商品名	90平简约装修案例		
案例名称	90平简约装修	装修预算	12万
房屋类型	住宅	户型	两居
装修风格	简约风格	装修情况	简单装修
装修内容	全屋	面积	90平

## 基于商品组的投放与管理

### 1、轻松的商品筛选

- ✓ 按装修风格筛选
  - ✓ 按装修内容筛选
  - ✓ 按装修户型筛选
  - ✓ .....
- 根据商品属性  
轻松筛选成组

### 2、灵活的商品出价

- ✓ 手工出价
  - ✓ 自动出价
  - SHOW优先
  - ACP优先
  - ROI优先
- 细分商品组  
灵活设定出价

### 3、丰富的商品报表

- ✓ 商品维度
  - ✓ 商品组维度
  - ✓ 商品计划维度
- 多维度报表  
管理推广效果

## 专为商品广告打造的更多强样式

1 商品触发，**有效拓流**，自动覆盖长尾流量

2 **更多专属强样式**，高度提高至870px，相比普通高27%

3 **精准匹配**，更好的用户体验，**同流量下CTR提升50%+**

4 **创意样式模板化**，支持广告主动态配置，呈现更个性

# 装修行业应用案例

全息系列

## 工厂装修公司\_就找点风装饰



工厂装修公司, 免费量房, 装修工厂首选点风, 车间装修, 厂房装修...

品牌: 点风装饰

区域: 上海

名称: 厂房装修

详情: 设计安装一体

[www.chinadianfeng.com](http://www.chinadianfeng.com) 2019-04 ▼ V3 - 评价 广告

## 简约风格装修 4.13-14日\_实景装修博览会



名称: 朗域整装 价格: 998任性装 服务: 一步到位 面积: 50-200㎡

简约风格装修 上海装修博览会 30万+设计案例,现场品鉴,百人设计团队现场1对1咨询下定即送主材优惠券,简约风格装修 更多优惠..

[www.langyu.cc](http://www.langyu.cc) 2019-04 ▼ V3 - 评价 广告

橱窗系列

## 专业哪个装修公司比较好\_家居体验中心

专业哪个装修公司比较好,全新独特的设计理念.新锐设计师现场提供1对1免费咨询服务.18项专利工艺.提供定制式装修设计服务.



现代风格

1000元/平米



简美风格

1200元/平米



欧式风格

1500元/平米



中式风格

1800元/平米

[查看更多相关信息>>](#)

[www.shzs2013.com](http://www.shzs2013.com) 2019-04 ▼ V3 - 评价 广告

导航系列

## 2019年装修价格-中国装修网-齐家网



2019年详细装修价格,含详细装修清单,精选百强装修公司,新房装修/二...

新房装修

老房翻新

免费报价

免费量房

[m.jia.com](http://m.jia.com) V3 广告 ▼

# 装修：“装修攻略”接入，关键词触发广告千人千面

## 装修攻略+效果图集以内容库方式接入



### 标题：

厨房装修顺序是怎样的 看看这四个步骤

### 内容：

大家都知道厨房装修在整个家居装修中的重要性。那么，厨房装修顺序是怎样的？实际上，厨房装修的步骤并不多。



### 标题：

15万搞定三居室装修 满目清新

### 内容：

一直都对原木色由衷喜爱，淡雅的色调还带有一种自然的活力，想必所有喜欢原木色的朋友们都有共同的特点。这套案例的设计同样不会让你失望。



### 标题：

20万搞定100平三居室装修 清新果绿色

### 内容：

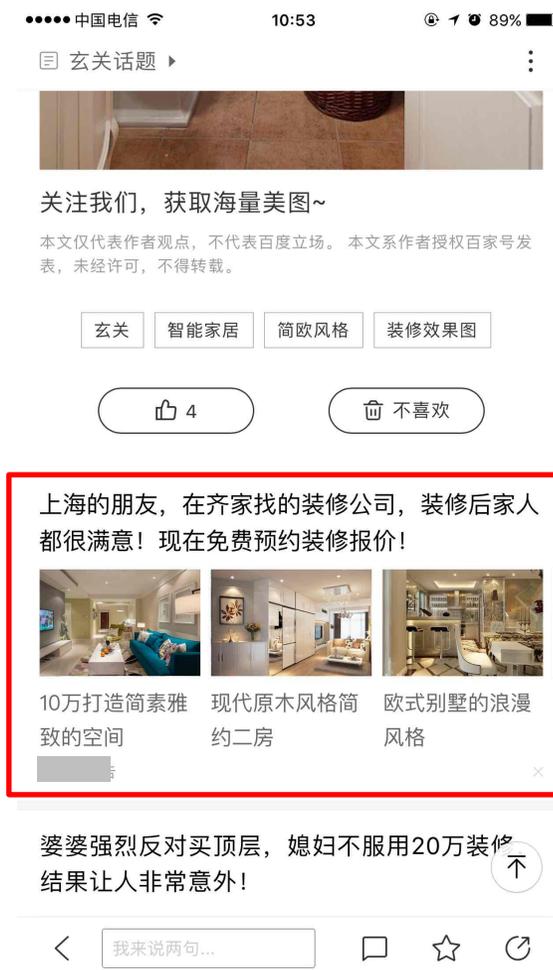
100平米装修用了20万，这样的花费不算多也不算少，看到最终的效果，业主也是相当满意，有了自己满意的家，幸福也是加倍的。

## 基于关键词 触发千人千面内容型广告

### 列表页



### 详情页



# 装修：“装修案例”接入，实现装修个性化推荐

## 装修案例作为商品接入

商品1	
Name	四季花城
Style	欧式
Rooms	四居室
Area	120平米
Budget	15-20w
Price	200000
Case1	https://...
Case2	https://...
Case3	https://...
Case4	https://...

商品2	
Name	大成帝京
Style	简约
Rooms	三居室
Area	100平米
Budget	5-10w
Price	60000
Case1	https://...
Case2	https://...
Case3	https://...
Case4	https://...

## 以批量关键词覆盖家装人群

### 意图词：

装修  
婚房装修  
二手房装修  
欧式装修  
.....

### 意图词模板：

#Name#  
#Style#装修  
#Style#装修价格  
#Rooms#装修  
#Budget#的装修  
.....

## 基于关键词触发千人千面动态广告

### A用户看到创意



### B用户看到创意



## 装修公司作为商品接入

商品1	
装修公司名称	T6空间设计 (徐汇店)
所在城市	上海
行政区域	徐汇
地址	肇嘉浜路356号
口碑值	2704
好评率	93.42%
点评量	777
案例1	https://...
案例2	https://...
案例3	https://...

商品2	
装修公司名称	T6空间设计 (长宁店)
所在城市	上海
行政区域	长宁
地址	长宁路1146号
口碑值	2343
好评率	94.79%
点评量	777
案例1	https://...
案例2	https://...
案例3	https://...

## 基于LBS的人群圈定



- **实时到访**：当前在该区域的人；
- **常驻地**：最近一个月常驻该地域的人；
- **历史到访**：最近一个月去过该区域、且常驻地不在此的人



圈定以**商品地址 (address 字段)**为中心半径**1、3、5**公里内人群

## 基于地理位置触发千人千面动态广告



距离**肇嘉浜路356号**3公里以内用户



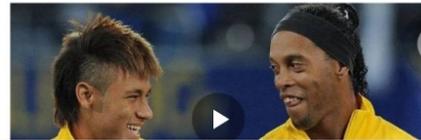
距离**长宁路1146号**3公里以内用户



T6空间设计, 好评率**93.42%**, 免费帮你出装修方案



看到他们的球技, 就知道那一届巴西足球为什么这么强了!



不知道吧, 附近的**T6空间设计**的装修工作室, 好评率高达**94.97%**



看到他们的球技, 就知道那一届巴西足球为什么这么强了!



用户生命周期

助力 **拉新客**

=

**丰富的流量场景**

+

**商品推荐**

- 搜索
- 信息流
- 商品卡片

- 用户数据
- 商品信息

助力 **提转化**

=

**更快的加载速度**

+

**更沉浸的体验**

+

**更便捷的转化**

- 综合到达率+20%
- 用户平均使用时长+40%

- 100%占屏，展示更多信息

- 直达用户所需
- 复用百度账户信息
- 聚合支付

助力 **促留存**

=

**让用户方便的找到你**

- 首页下拉二楼
- 个人中心历史露出
- 通知栏push
- 语音、扫码唤醒
- 服务消息

# 装修：案例分享某家装平台客户

**投放目标** 投放销售线索收集页，希望更多的装修意向客户留下手机号码等信息；

**商品对接** 以装修案例、装修方案、楼盘数据为商品，进行投放

## 搭建商品中心

- 案例名称：万科金域国际or瓷砖or客厅设计大全
- 案例图片：http://image...
- 更多图片1：http://image1...
- 更多图片2：http://image2...
- 更多图片3：http://image3...
- 面积：70/90/120
- 户型：小户型/一居/二居/三居
- 风格：简约/现代/美式/北欧
- 装修内容：客厅/卧室/阳台/卫生间
- 城市：北京/上海
- 房屋类型：新房/二手房
- 还有更多字段...

## 定向方式

意图词/  
模板词  
+  
OCPC

商品地址

## 动态创意

1. 万科金域国际业主房子正在装修，免费报名参观工地  
单品三图

2. 大多数人不知道，这里买[斯米克]厨卫用釉面砖VW K653NPJ更便宜！  
单品单图

3. 上海100平三室装修，才花了5万，这设计我服！  
三品三图

## 落地页

1. 免费设计 我们是走心的  
精选3家品质装修公司  
3位优秀设计师方案PK  
免费帮您设计出梦想中的家

2. 报价计算器 最快10秒 给你专业、公正、透明的装修报价  
上海 闵行  
我家的面积 90 m²  
我家的户型  
2室 1厅  
1厨 1卫  
免费获取报价明细  
为什么这么多人找我们报价？

## 投放效果

